

Mieszkanie, 49 m², Oborniki

Cena: 395 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Oborniki

8 061 PLN/m²



cena
395 000 PLN
8 061 PLN/m²

powierzchnia
49.00 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane w **Obornikach**, zaledwie 18 km od Rogoźna i 42 km od Poznania.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W pobliżu znajdują się markety, apteka, galeria handlowa Młyńska oraz popularna lodziarnia. W zasięgu spaceru dostępne są również szkoła, przedszkole i biblioteka publiczna. Okolica jest zadbane, pełna zieleni i placów zabaw, co czyni ją idealnym miejscem zarówno dla rodzin, jak i osób szukających spokojnego otoczenia.

OPIS

Mieszkanie o powierzchni **49 m²**, położone na parterze, jasne i przestronne, w pełni umeblowane, po remoncie - gotowe do zamieszkania, nie wymagające wkładu finansowego. Składa się z salonu, oddzielnej sypialni, oddzielnej kuchni wyposażonej w sprzęt AGD oraz łazienki z WC. Dodatkowo w mieszkaniu znajduje się korytarz z szafą.

Parametry oferty

Numer oferty	2850257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	395 000 PLN
Cena za m ²	8 061 PLN
Liczba pokoi	2
Liczba pięter	3
Powierzchnia	49 m ²
Miejscowość	Oborniki
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	obornicki

Ogrzewanie gazowe zapewnia komfort indywidualnego ogrzewania, a w salonie dodatkowo zainstalowany biokominek nadaje wnętrzu przytulny klimat. Mieszkanie jest dobrze doświetlone, nasłonecznione, z roletami zewnętrznymi. Czynsz wynosi 612 zł, w tym m.in. eksploatacja, sprzątanie klatki, śmieci oraz fundusz remontowy. Do nieruchomości przynależy piwnica.

Idealne dla młodych ludzi, jak i seniorów, ze względu na parter oraz gotowość do zamieszkania. To przestronne, funkcjonalne mieszkanie w doskonałej lokalizacji, które łączy komfort życia z łatwym dostępem do niezbędnych udogodnień.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Kinga Zaranek

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 2850257 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Oborniki
Własność	spółdzielcze własnościowe prawo
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Kinga Zaranek

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl