

## Mieszkanie, 40 m<sup>2</sup>, Rogoźno

**Cena: 150 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Rogoźno

**3 750 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**150 000 PLN**  
3 750 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**40.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**1**

### Opis oferty

#### LOKALIZACJA

Mieszkanie położone jest w centrum Rogoźna, 16 km od Wągrowca, 17 km od Obornik, oraz 45 km od Poznania.

#### NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W okolicy mieszkania znajdują się wszelkie udogodnienia, takie jak urząd miasta i gminy, szkoły, markety, sklepy, przedszkola oraz żłobki. Rogoźno oferuje także Jezioro Rogozińskie z ośrodkiem sportu i rekreacji, co sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.

#### OPIS

Mieszkanie na parterze, o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, z wejściem od ulicy, znajduje się w centrum Rogoźna. Składa się z dużego pokoju, kuchni i łazienki.

Nieruchomość ogrzewana jest piecem gazowym i wymaga jedynie lekkiego odświeżenia. Pokój jest przestronny, co pozwala na komfortowe urządzenie go z rozkładaną kanapą, stolikiem kawowym, stołem

### Parametry oferty

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 2250257           |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 150 000 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 3 750 PLN         |
| Liczba pokoi           | 1                 |
| Powierzchnia           | 40 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Rogoźno           |
| Województwo            | WIELKOPOLSKIE     |
| Powiat                 | obornicki         |
| Gmina                  | Rogoźno           |

jadalnianym oraz innymi niezbędnymi meblami.

Mieszkanie nadaje się również do przekształcenia na lokal usługowy.

|            |                  |
|------------|------------------|
| Dojazd     | asfaltowa/kostka |
| Położony w | centrum miasta   |

### ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

**Krystian Kędzia 501 160 513**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 2250257 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## Kontakt do agenta

**Krystian Kędzia**

Tel.kom.: 501-160-513

[nieruchomosci@fwk.com.pl](mailto:nieruchomosci@fwk.com.pl)