

## Grunty - działka budowlana, 747 m<sup>2</sup>, Gaj Mały

**Cena: 75 000 PLN**

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Gaj Mały,  
Karolin

**100 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**75 000 PLN**  
100 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**747.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

#### LOKALIZACJA

Działka znajduje się w miejscowości Karolin, 25 km do Obornik, 6km do Obrzycka, 6km do Szamotuł, 14 km do Wronek i 45 km do Poznania.

#### NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Działki 343/3 położona są wzdłuż drogi powiatowej nr 197/1 i drogi gminnej nr 344 w miejscowości Karolin, gmina Obrzycko, powiat szamotulski. Bliska odległość do Szamotuł daje dostęp do wszelkich sklepów i instytucji typu szkoła, przedszkole, przychodnia, apteka,

### Parametry oferty

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 1500257                    |
| Typ oferty             | Grunty - działka budowlana |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 75 000 PLN                 |
| Cena za m <sup>2</sup> | 100 PLN                    |

biblioteka urzędy, bank. Bardzo dobre połączenie do Poznania.

#### OPIS

Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę nr 343/1 o powierzchni 747m<sup>2</sup> położoną w Karolinie, będącym częścią wsi Gaj Mały - w powiecie szamotulskim. Może być ona idealnym miejscem pod zabudowę jednorodzinna. Wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny wolnostojący o powierzchni 90 - 120m<sup>2</sup>. Działka położona jest w bardzo atrakcyjnej okolicy. Załedwie w zasięgu kilku, kilkunastu kilometrów można zwiedzić niezliczone zabytki i spędzić czas wśród lasów Puszczy Noteckiej. Liczne szlaki turystyczne, rowerowe, przepiękne jeziora, zaspokoją każdego mieszkańca. W zasięgu wszelkie media.

#### ZAPRASZAMY NAPREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji domu. Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

#### Zarunek Kinga 531 - 912 - 767

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66i następnych K.C

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 1500257 wysłana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Krystian Kędzia**

Tel.kom.: 501-160-513

[nieruchomosci@fwk.com.pl](mailto:nieruchomosci@fwk.com.pl)

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Powierzchnia | 747 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość  | Gaj Mały           |
| Dzielnica    | Karolin            |
| Województwo  | WIELKOPOLSKIE      |
| Powiat       | szamotulski        |
| Gmina        | Obrzycko (gw)      |