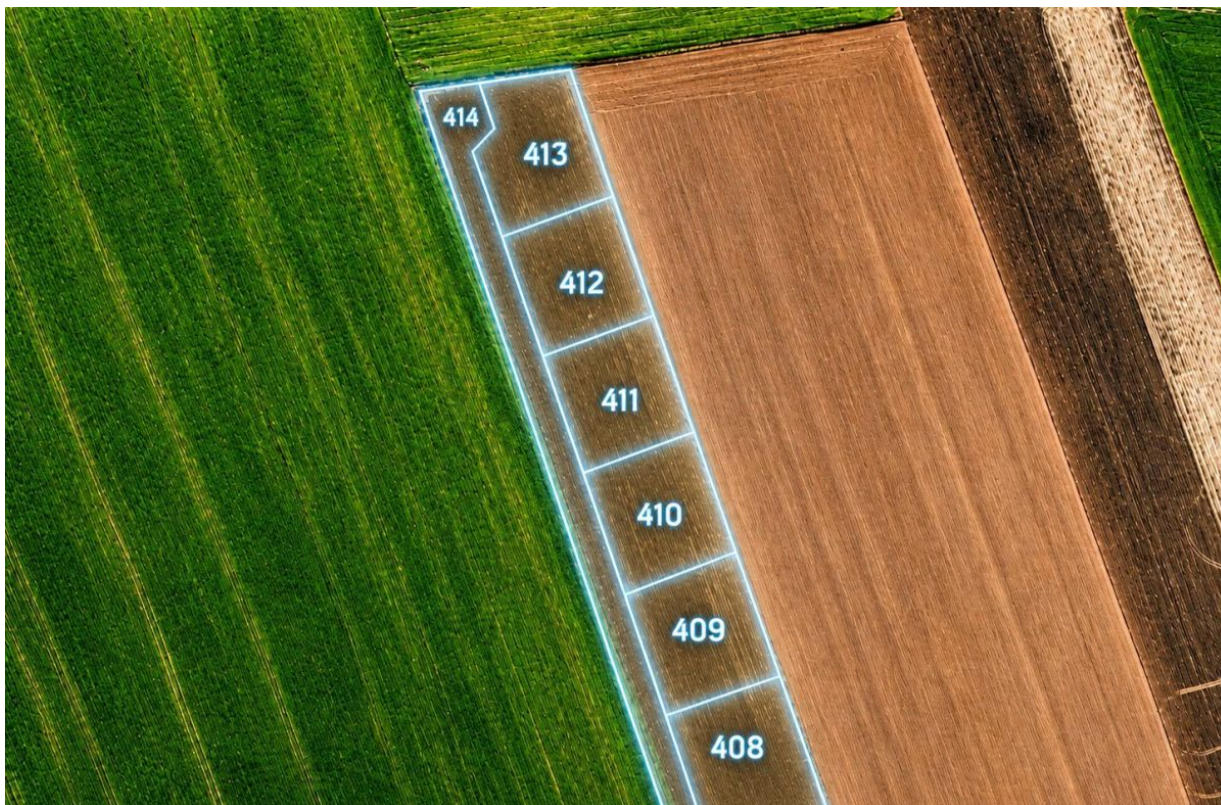


Działka inwestycyjna, 1 034 m², Garbatka

Cena: 77 500 PLN

Działka inwestycyjna na sprzedaż, Garbatka

75 PLN/m²



cena
77 500 PLN
75 PLN/m²

powierzchnia
1034.00 m²

Opis oferty

LOKALIZACJA

Na sprzedaż działki inwestycyjne w miejscowości **Garbatka**, położonej w pobliżu Rogoźna. To lokalizacja, która łączy spokój i przestrzeń poza miastem z szybkim dostępem do jego zaplecza.

Okolica dynamicznie się rozwija - w sąsiedztwie znajdują się już tereny inwestycyjne, co czyni to miejsce atrakcyjnym zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Działki znajdują się w spokojnym, rozwijającym się rejonie, z dala od miejskiego zgiełku, ale na tyle blisko, by zachować wygodę codziennego życia.

To idealna przestrzeń pod:

- zabudowę mieszkaniową
- inwestycję pod przyszłą odsprzedaż

Parametry oferty

Numer oferty	4790257
Typ oferty	Działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	77 500 PLN
Cena za m ²	75 PLN
Powierzchnia	1 034 m ²
Miejscowość	Garbatka
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	obornicki
Gmina	Rogoźno
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka

- spokojne miejsce do życia z potencjałem wzrostu wartości

OPIS NIERUCHOMOŚCI

W ofercie dostępnych jest 6 działek o zróżnicowanej powierzchni i cenie, co daje możliwość dopasowania nieruchomości do własnych potrzeb i budżetu:

- **1034 m² - 77 500 zł**
- **1034 m² - 77 500 zł**
- 1032 m² - 118 680 zł
- 1031 m² - 118 565 zł
- 1031 m² - 118 565 zł
- 1052 m² - 120 980 zł

Pierwsze dwie działki w wyjątkowo atrakcyjnej cenie - idealna okazja inwestycyjna!

Każda działka posiada **udział w drodze wewnętrznej**, która będzie wykonana z głównej drogi powiatowej.

Planowane udogodnienia:

- budowa zjazdu z drogi powiatowej
- wykonanie drogi wewnętrznej
- **przyłącze wody** - możliwość podpięcia dla każdej działki

To oferta dla osób, które szukają **rozsądnej inwestycji w grunt z potencjałem wzrostu wartości** - w lokalizacji, która już teraz przyciąga inwestorów.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się!. Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!.

Krystian Kędzia

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4790257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Krystian Kędzia

Tel.kom.: 501-160-513

nieruchomosci@fwk.com.pl

Ogrodzenie	brak
Kształt działki	prostokąt
Położony w	na przedmieściach