

Mieszkanie, 60 m², Rogoźno

Cena: 439 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Rogoźno

7 303 PLN/m²



cena
439 000 PLN
 7 303 PLN/m²

powierzchnia
60.11 m²

liczba pokoi
3

piętro
3 (z 3)

Opis oferty

Wyobraź sobie, że odbierasz klucze i jedyne, co musisz zrobić, to wnieść swoje walizki. Żadnego kurzu po remoncie, żadnego czekania na stolarza, żadnych kompromisów. Przedstawiamy mieszkanie na osiedlu Nowe Rogoźno - ul. Seminarialna

LOKALIZACJA: TU WSZYSTKO JEST "POD RĘKĄ"

To nie jest tylko mieszkanie - to **oszczędność czasu**. Żyjąc tutaj, zapomnisz o staniu w korkach, by dowieźć dzieci do szkoły czy zrobić zakupy:

Edukacja w zasięgu wzroku : Przedszkole, szkoła podstawowa i średnia są dosłownie kilka minut spaceru od bloku.

Zakupy : Biedronka, Rossmann, Delikatesy Centrum i nie tylko

Lifestyle : Po pracy wyskoczysz na orlik, na plac zabaw z dzieckiem lub na popularne lody z pobliskiej budki.

OSIEDLE: NOWOCZESNY STANDARD 2021

Czyste, szerokie klatki schodowe, nowoczesna bryła budynku i przyjazne sąsiedztwo. To osiedle, na którym po prostu chce się mieszkać.

Parametry oferty

Numer oferty	4670257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	439 000 PLN
Cena za m ²	7 303 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	3
Liczba pięter	3
Powierzchnia	60 m ²
Miejscowość	Rogoźno
Województwo	WIELKOPOLSKIE

WNĘTRZE: DESIGN SPOTYKA FUNKCJONALNOŚĆ (60,11 m²)

Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze, co gwarantuje świetne doświetlenie wnętrza naturalnym światłem w słoneczne dni. Zostało zaprojektowane z ogromną dbałością o detale i maksymalne wykorzystanie przestrzeni do przechowywania.

Aneks kuchenny : Wyspa kuchenna, która stanie się centrum Twojego domu, nowoczesna zabudowa z LED-ami i pełne wyposażenie (indukcja, mikrofalą, piekarnik). Tu gotowanie to czysta przyjemność. Salon z klimatem (i klimatyzacją!): Przestronna strefa relaksu z dużym narożnikiem i częścią jadalnianą. W upalne dni kojący chłód zapewni **klimatyzacja** .

Łazienka bez kompromisów: Nie musisz wybierać między szybkim prysznicem a długą kąpielą. Wanna z funkcją prysznicza i designerskim, podświetlanym lustrem to Twój domowy salon SPA.

Prywatna strefa: Przytulna sypialnia oraz dodatkowy pokój - idealny na ciche biuro do pracy zdalnej lub radosny pokój dziecięcy. Przechowywanie: Zapomnij o bałaganie. Szafa na wymiar w korytarzu z wygodnym siedziskiem pomieści wszystko, co do tej pory nie miało swojego miejsca.

DLACZEGO TO MIESZKANIE TO STRZAŁ W DZIESIĄTKĘ?

1. WCHODZISZ I MIESZKASZ: Mieszkanie pozostaje **umeblowane i wyposażone** . To ogromna oszczędność pieniędzy.
2. EKONOMIA: Czynsz ok. 470 zł pokrywa niemal wszystko (ogrzewanie, wodę, śmieci). Dopłacasz tylko za prąd.
3. BALKON: Twój prywatny azyl na świeżym powietrzu.

Tego typu mieszkania na Nowym Rogoźnie sprzedają się jako pierwsze. Nie zwlekaj - zadzwoń i umów się na spotkanie, zanim zrobi to ktoś inny!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Kinga Zaranek 531 912 767

Krystian Kędzia 501 160 513

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4670257 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	obornicki
Gmina	Rogoźno
Własność	własność
Rok budowy	2021
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Materiał	silikat
Metraż łazienek	4 m ²
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Krystian Kędzia

Tel.kom.: 501-160-513

nieruchomosci@fwk.com.pl