

Mieszkanie, 66 m², Ludomy

Cena: 240 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ludomy, Orłowo

3 625 PLN/m²

WIZUALIZACJA AI



cena
240 000 PLN
3 625 PLN/m²

powierzchnia
66.20 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 1)

Opis oferty

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w miejscowości **Orłowo**, w spokojnej i kameralnej okolicy sprzyjającej codziennemu komfortowi życia. To dobre miejsce dla osób, które cenią ciszę oraz bliskość natury, a jednocześnie chcą mieszkać w miejscu z dogodnym dostępem do pobliskich miejscowości i podstawowej infrastruktury.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Okolica charakteryzuje się spokojną zabudową oraz przyjaznym sąsiedztwem. To miejsce idealne zarówno dla rodzin, jak i osób szukających przestrzeni z dala od miejskiego zgiełku.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest prywatny ogródek, który daje możliwość stworzenia własnej strefy relaksu, miejsca na grill czy zabawę dla dzieci.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 66,2 m², położone na pierwszym piętrze w jednopiętrowym bloku zarządzanym przez wspólnotę mieszkaniową. Niskie koszty utrzymania - opłaty administracyjne wynoszą około 200 zł miesięcznie.

Parametry oferty

Numer oferty	4380257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	240 000 PLN
Cena za m ²	3 625 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	1
Powierzchnia	66 m ²
Miejscowość	Ludomy
Dzielnica	Orłowo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	obornicki

Układ mieszkania jest funkcjonalny i komfortowy:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie oddzielne sypialnie
- łazienka

Do nieruchomości przynależy również budynek gospodarczy o powierzchni około 11 m², który świetnie sprawdzi się jako miejsce do przechowywania rowerów, narzędzi czy sprzętu ogrodowego.

Standard mieszkania obejmuje m.in.:

- ogrzewanie elektryczne - maty grzewcze na całej powierzchni mieszkania
- okna trzyszybowe zapewniające dobrą izolację
- rolety zewnętrzne zwiększające komfort i bezpieczeństwo
- panele podłogowe na całej powierzchni mieszkania
- nową instalację elektryczną

Nieruchomość korzysta obecnie z szamba, które w najbliższym czasie ma zostać zmodernizowane.

Mieszkanie stanowi ciekawą propozycję dla osób szukających przestrzeni z dodatkowym miejscem do przechowywania oraz własnym ogródkiem.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji domu. Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Zarannek Kinga

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4380257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Kinga Zarannek

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl