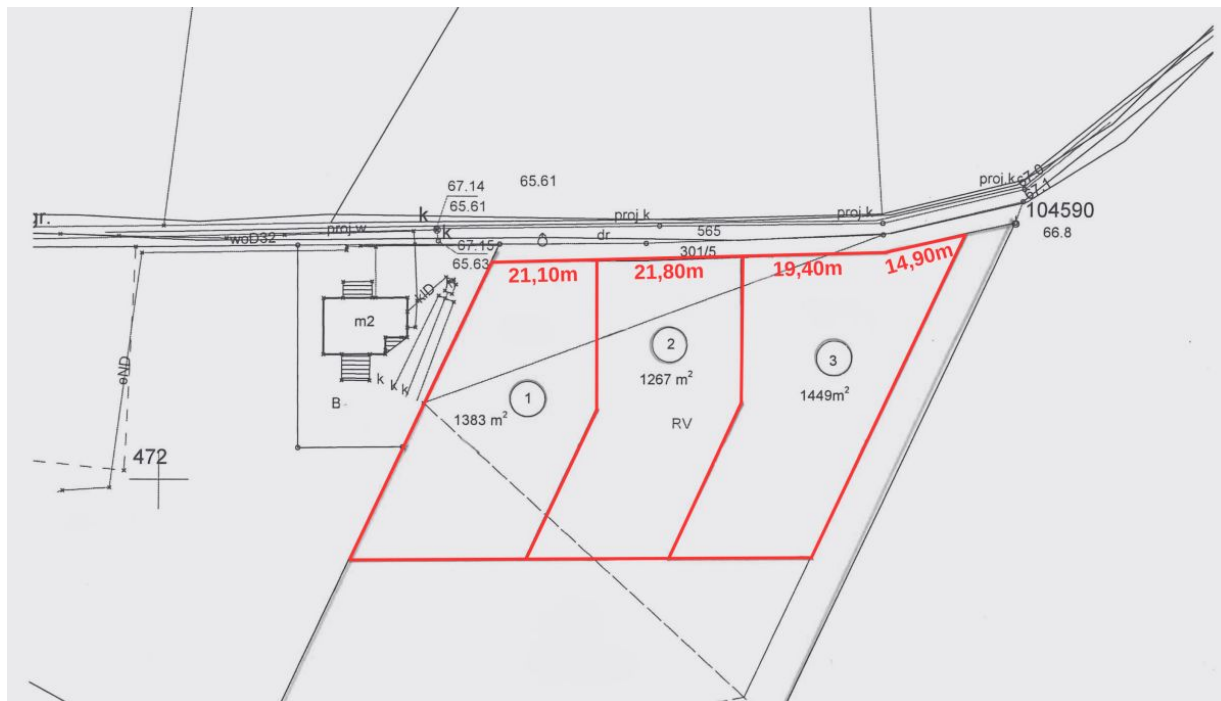


## Działka budowlana, 1 383 m<sup>2</sup>, Lipa

Cena: 109 000 PLN

Działka budowlana na sprzedaż, Lipa

79 PLN/m<sup>2</sup>



cena  
**109 000 PLN**  
 79 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1383.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

**Lokalizacja:** Lipa, gm. Ryczywół, powiat obornicki

Działki są w trakcie nowego podziału geodezyjnego i będą nowe większe.

**Nr działek:**

- 301/6
- 301/7
- 301/8

**Typ działki:** Budowlana

**Powierzchnie:**

- 301/6- 1383 m<sup>2</sup>
- 301/7- 1267 m<sup>2</sup>
- 301/8- 1449 m<sup>2</sup>

**Warunki zabudowy:** Dla działek są wydane warunki zabudowy na dom. W trakcie procesu decyzyjnego warunki zabudowy na budynek jednorodzinny i budynek gospodarczo-garażowy.

**Najbliższe otoczenie:**

Lipa to spokojna wieś położona w otoczeniu zieleni, w gminie Ryczywół. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przychodnia, boiska i miejsca spacerowe. To doskonałe miejsce na dom dla osób szukających ciszy i przestrzeni, a jednocześnie potrzebujących dobrej komunikacji z miastem.

**Trzy przestronne działki w zielonej Lipie - wybierz swoją i rozpocznij budowę w spokojnym otoczeniu!**

### Parametry oferty

Numer oferty	4190257
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	109 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	79 PLN
Powierzchnia	1 383 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Lipa
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	obornicki
Gmina	Ryczywół
Własność	własność
Kształt działki	prostokąt

**Cena:**109 000 zł za każdą działkę

### **ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ**

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji domu. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

### **Zarannek Kinga 531 912 767**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4190257 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## **Kontakt do agenta**

**Kinga Zarannek**

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

[kinga@fwk.com.pl](mailto:kinga@fwk.com.pl)