

Mieszkanie, 75 m², Długa Goślina

Cena: 369 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Długa Goślina, Kąty

4 946 PLN/m²



cena
369 000 PLN
4 946 PLN/m²

powierzchnia
74.60 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w miejscowości **Kąty**, w gminie Murowana Goślina — zaledwie 7 km od Murowanej Gośliny, 15 km od Rogoźna i około 30 km od Poznania.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny spacerowe, lasy oraz pola — idealne miejsce do codziennego relaksu, spacerów i aktywności na świeżym powietrzu. W Murowanej Goślinie, oddalonej o kilka minut drogi, dostępne są wszystkie niezbędne punkty: sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, banki oraz przystanek kolejowy z połączeniami do Poznania.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż przestronne i przytulne mieszkanie o powierzchni **74,60 m²**, usytuowane na parterze w zadbanym budynku. Lokal składa się z czterech pokoi — trzech sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym i półwyspem, co tworzy komfortową i otwartą przestrzeń dzienną. W mieszkaniu znajduje się łazienka z wanną, a z jednej z sypialni prowadzi wyjście na balkon. Pomieszczenia są dwustronne i bardzo

Parametry oferty

Numer oferty	4100257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	369 000 PLN
Cena za m ²	4 946 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2
Powierzchnia	75 m ²
Miejscowość	Długa Goślina
Dzielnica	Kąty
Województwo	WIELKOPOLSKIE

dobrze doświetlone, dzięki czemu w każdym z nich można cieszyć się naturalnym światłem o różnych porach dnia.
Do mieszkania przynależy piwnica, a dodatkowym atutem jest dzierżawiony ogródek z drewnianą altaną — idealne miejsce na odpoczynek, grilla czy spotkania z bliskimi.
Ogrzewanie pochodzi z lokalnej kotłowni centralnej, która obsługuje dwa budynki, co zapewnia komfort i stabilne koszty eksploatacji.
Mieszkanie zostało funkcjonalnie zaprojektowane - z przestronnego korytarza wchodzimy do każdego pokoju osobno, dzięki czemu każdy domownik ma zapewnioną prywatność.
To idealna propozycja dla rodziny z dziećmi lub osób pracujących zdalnie, które potrzebują zarówno przestrzeni do życia, jak i miejsca do pracy w spokojnym otoczeniu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się!. Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!.

Kinga Zaranek 531 912 767

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4100257 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	poznański
Gmina	Murowana Goślina
Własność	własność
Rok budowy	1980
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Kinga Zaranek

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl