

Dom wolnostojący, 123 m², Budzyń

Cena: 869 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Budzyń

7 065 PLN/m²



cena
869 000 PLN
7 065 PLN/m²

powierzchnia
123.00 m²
powierzchnia dz. 777.00 m²

liczba pokoi
6

Opis oferty

LOKALIZACJA

Dom położony jest **w Budzynie** - miejscowości oddalonej o 15 km od Rogoźna i 15 km od Chodzieży. To spokojna i bezpieczna okolica z dobrym dojazdem zarówno do większych miast, jak i lokalnych punktów handlowych i usługowych. Miejscowość oferuje pełną infrastrukturę - w pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia i punkty usługowe.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Działka znajduje się w kameralnej, zabudowanej części Budzyna, w otoczeniu domów jednorodzinnych. Okolica sprzyja codziennemu życiu i wypoczynkowi - zapewnia ciszę, bezpieczeństwo oraz łatwy dostęp do natury.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Parametry oferty

Numer oferty	4040257
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	869 000 PLN
Cena za m ²	7 065 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1
Powierzchnia	123 m ²
Powierzchnia działki	777 m ²
Miejscowość	Budzyń

Na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej **123 m²**, położony na działce o powierzchni **777 m²**. Budynek jest komfortowy, funkcjonalny i gotowy do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów. Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią i wyjściem na ataras, półotwarta kuchnia, dwie sypialnie, WC oraz przejście bezpośrednio do garażu. Wnętrza są jasne i dobrze doświetlone, co podkreśla domowy, przyjazny charakter przestrzeni.

Na piętrze zlokalizowane są trzy sypialnie oraz łazienka z prysznicem. Drewniane, jesionowe schody dodają wnętrzu elegancji i ciepła. Dom wyposażony jest w piec gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny, zmiękczacz wody oraz ogrzewany garaż z bezpośrednim przejściem do części mieszkalnej. Wszystkie okna posiadają zewnętrzne rolety, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo.

Na zewnątrz znajduje się taras z zejściem do ogrodu, idealny do wypoczynku w ciepłe dni. Działka o powierzchni 777 m² została częściowo wyłożona posadzką, co ułatwia utrzymanie porządku i parkowanie. Ogród stanowi doskonałe miejsce do relaksu lub rodzinnych spotkań.

To idealna propozycja dla rodzin szukających wygodnego domu w spokojnej lokalizacji, z dobrym dojazdem do Rogoźna i Chodzieży.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji nieruchomości. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu - porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków.

Magdalena Kogut

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 4040257 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	chodzieski
Gmina	Budzyń
Własność	własność
Rok budowy	2008
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	mieszane
Garaż	przy budynku
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Kogut

Telefon: 570 887 970

kontakt@fwk.com.pl