

Dom wolnostojący, 107 m², Wielka Wieś

Cena: 937 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Wielka Wieś

8 757 PLN/m²



cena
937 000 PLN
8 757 PLN/m²

powierzchnia
107.00 m²
powierzchnia dz. 751.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest w **Wielkiej Wsi**, tuż przy wjeździe do Buku. Do centrum Poznania (28km) można dojechać w około 18 minut, a w samym Buku znajdują się wszystkie niezbędne udogodnienia - sklepy, szkoły, punkty usługowe i urzędy.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Okolica jest cicha i spokojna, z luźną zabudową jednorodzinną i dogodnym dojazdem asfaltem. To idealne miejsce dla osób, które szukają prywatności i komfortu życia w otoczeniu zieleni, a jednocześnie chcą mieć szybki dostęp do miasta.

OPIS

Na sprzedaż parterowy dom o powierzchni **107 m²**, usytuowany na ogrodzonej działce o powierzchni **751 m²**. Teren jest zadbane, z

Parametry oferty

Numer oferty	3820257
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	937 000 PLN
Cena za m ²	8 757 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	107 m ²
Powierzchnia działki	751 m ²
Miejscowość	Wielka Wieś

trawnikiem, krzewami i roślinami, a wokół budynku ułożona została estetyczna kostka brukowa.

Wnętrze obejmuje wiatrołap oraz dużą, otwartą przestrzeń dzienną: salon z klimatyzacją, miejsce na stół jadalniany oraz kuchnię w nowoczesnym układzie otwartym. Dodatkowo znajdują się tu trzy pokoje, które można przeznaczyć na sypialnie, pokój dziecka czy gabinet. Do dyspozycji jest także praktyczny schowek z przesuwными drzwiami, osobne WC oraz łazienka z dużym lustrem i wanną.

W kotłowni znajduje się **piec gazowy dwufunkcyjny** oraz **hydrofor**. Dom podłączony jest do szamba, a we wszystkich oknach zamontowano rolety antywłamaniowe.

Z salonu można wyjść na przestronny taras wyłożony płytkami - idealne miejsce na grilla czy relaks na słońcu. Na działce znajduje się również podjazd.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu mebli widocznych w nieruchomości - za dopłatą 30 000 zł.

To doskonała propozycja dla rodziny z dziećmi czy osób szukających spokojnego miejsca z wygodnym dojazdem do Poznania.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Magdalena Kogut

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3820257 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	poznański
Gmina	Buk
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2011
Ogrzewanie	gazowe
Ogrodzenie	metalowe
Kształt działki	prostokąt
Garaż	brak
Materiał	ytong
Położony w	na przedmieściach
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Kogut

Telefon: 570 887 970

kontakt@fwk.com.pl