

Mieszkanie, 52 m², Oborniki

Cena: 280 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Oborniki

5 385 PLN/m²



cena
280 000 PLN
5 385 PLN/m²

powierzchnia
52.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 2)

Opis oferty

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest w samym sercu Obornik - na rynku. Do Rogoźna dojedziesz w zaledwie 19 minut, a do Poznania w około 40minut.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje, punkty usługowe, urzędy, banki, przystanki komunikacji oraz tereny spacerowe nad Wartą. Lokalizacja w centrum zapewnia dostęp do wszystkich udogodnień bez konieczności korzystania z samochodu.

OPIS

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 52 m², usytuowane na 1. piętrze kamienicy we wspólnocie mieszkaniowej. Wnętrze oferuje wysokie sufity i duże możliwości aranżacyjne. W skład lokalu wchodzi odnowiony pokój z wycyklinowaną, drewnianą podłogą, korytarz, kuchnia i łazienka

Parametry oferty

Numer oferty	3720257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	280 000 PLN
Cena za m ²	5 385 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	52 m ²
Miejscowość	Oborniki
Województwo	WIELKOPOLSKIE

przygotowane do położenia nowych płytek(materiał jest w cenie) imitujących marmur. W całym mieszkaniu wymieniono okna na trzyszybowe oraz instalacje elektryczne, gazowe i kanalizacyjne.

Ogrzewanie zapewnia nowy piec gazowy dwufunkcyjny, co pozwala na rozebranie pieca kaflowego i uzyskanie dodatkowej przestrzeni. Dach budynku po remoncie - położona nowa papa, wykonane obróbki i naprawione kominy. Budynek wyposażony jest w światłowod. Mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno jako komfortowa przestrzeń dożycia, jak i lokal na działalność - np. kancelarię czy studio fotograficzne. Wystarczy odrobina wyobraźni, aby stworzyć tu wyjątkowe miejsce w prestiżowej lokalizacji.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Kinga Zaranek

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3720257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Kinga Zaranek

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl

Powiat	obornicki
Gmina	Oborniki
Własność	własność
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Położony w	centrum miasta