

Mieszkanie, 47 m², Rogoźno

Cena: 309 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Rogoźno

6 607 PLN/m²



cena
309 000 PLN
6 607 PLN/m²

powierzchnia
46.77 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w Rogoźnie, w świetnie skomunikowanej lokalizacji, tylko 19 km od Obornik, 15 km od Wągrowca i 50 km od Poznania.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W najbliższej okolicy znajdziesz wszystko, co potrzebne na co dzień - sklepy, markety, punkty usługowe, kawiarnie, a także szkoły podstawowe i średnie oraz przedszkola. Spokojna, zielona okolica sprzyja codziennemu komfortowi, a jednocześnie zapewnia dobrą komunikację z centrum.

OPIS

Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 46,77 m², usytuowane na wysokim parterze w budynku wspólnotowym. Składa się z dużego, jasnego pokoju (23,53 m²) z wyjściem na balkon o powierzchni 6,30 m², otwartej kuchni (7,59 m²), mniejszego pokoju (9,90 m²), łazienki z wanną i podejściem pod pralkę oraz funkcjonalnego przedpokoju z szafą

Parametry oferty

Numer oferty	3480257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	309 000 PLN
Cena za m ²	6 607 PLN
Liczba pokoi	2
Liczba pięter	2
Powierzchnia	47 m ²
Miejscowość	Rogoźno
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	obornicki

wnękową.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica oraz murowany garaż- to wygodne rozwiązanie zarówno na co dzień, jak i dla osób szukających miejsca na przechowywanie lub hobby.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z kotła gazowego dwufunkcyjnego, co daje kontrolę nad kosztami. Czynsz do wspólnoty to jedynie ok. 200 zł, media według zużycia.

To funkcjonalne i gotowe do zamieszkania mieszkanie z potencjałem - idealne dla pary, małej rodziny lub jako inwestycja pod wynajem.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Magdalena Kogut

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3480257 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Rogoźno
Własność	własność
Opłaty	200.00
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Garaż	pod budynkiem
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Kogut

Telefon: 570 887 970

kontakt@fwk.com.pl