

Mieszkanie, 61 m², Łopuchowo

Cena: 380 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Łopuchowo

6 250 PLN/m²



cena
380 000 PLN
6 250 PLN/m²

powierzchnia
60.80 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w miejscowości Łopuchowo, położonej zaledwie 8 km od Murowanej Gośliny i 32 km od Poznania.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Tuż obok budynku znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw oraz budowana świetlica wiejska i hala sportowa. W odległości ok. 100 metrów mieści się stadnina koni oraz nowoczesne osiedle domów jednorodzinnych. W bliskim sąsiedztwie znajdują się lasy i jeziora, idealne do spacerów i odpoczynku. Przy bloku działa sklep osiedlowy, a niedaleko również Dino. Po drugiej stronie ulicy zlokalizowany jest przystanek kolejowy, co zapewnia bardzo dobrą komunikację bez konieczności korzystania z samochodu.

OPIS

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 60,8 m², usytuowane na parterze

Parametry oferty

Numer oferty	3430257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	380 000 PLN
Cena za m ²	6 250 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	61 m ²
Miejscowość	Łopuchowo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	poznański
Gmina	Murowana Goślina

dwupiętrowego budynku. Lokal składa się z 3 pokoi, w tym jeden na tyle przestronny, że można z niego wydzielić czwartą sypialnię lub gabinet. Dodatkowo do mieszkania przynależy balkon, piwnica o powierzchni 18,6 m² oraz dwa garaże, z czego jeden wyposażony jest w kanał. Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 90,7 m².

W mieszkaniu zamontowano rolety zewnętrzne, okna PCV, a do gotowania wykorzystywany jest gaz z butli. Ogrzewanie pochodzi ze wspólnej kotłowni, co daje stabilne i wygodne rozwiązanie. Czynsz wynosi ok 770 zł dla 2 osób i zawiera wszystkie opłaty poza prądem.

To świetna propozycja dla rodzin lub osób szukających przestrzeni, dobrej komunikacji i spokojnej okolicy z szybkim dostępem do miasta.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania. Zachęcamy do umówienia się! Ponadto oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Kinga Zaranek

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3430257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Kinga Zaranek
nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl

Opłaty	770.00
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Balkon	Tak
Metraż piwnicy	19 m ²
Rodzaj okien	nowe plastikowe