

Mieszkanie, 59 m², Rokietnica

Cena: 519 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Rokietnica

8 797 PLN/m²



cena
519 000 PLN
8 797 PLN/m²

powierzchnia
59.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
1

Opis oferty

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w Rokietnicy, szybki dojazd do centrum Poznania oddalonego o 25 km oraz do Obornik 24 km.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Osiedle jest zamknięte i ogrodzone, co zapewnia mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa i prywatności. Wspólna przestrzeń została starannie zagospodarowana - do dyspozycji mieszkańców jest 600 m² zadbanego trawnika oraz teren rekreacyjny idealny do wypoczynku. W pobliżu znajduje się market i inne punkty usługowe, a do drogi S11 dojeżdżasz w zaledwie 2 minuty, co zapewnia świetne połączenie z miastem. Na osiedlu dostępnych jest wiele miejsc parkingowych.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż nowoczesne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 59 m², usytuowane na pierwszym piętrze. Wnętrze składa się z salonu

Parametry oferty

Numer oferty	3360257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	519 000 PLN
Cena za m ²	8 797 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Powierzchnia	59 m ²
Miejscowość	Rokietnica
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	poznański

połączonego z kuchnią, sypialni, garderoby, korytarza z pojemnymi szafami w zabudowie, łazienki oraz balkonu wykończonego deską tarasową. Dzięki praktycznemu rozwiązaniu, pralka została ukryta w zabudowie w korytarzu, co pozwala lepiej zagospodarować przestrzeń w łazience.

Mieszkanie wyposażone jest w rolety zewnętrzne, które zwiększają komfort termiczny i poczucie prywatności. Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia nowoczesny piec gazowy dwufunkcyjny, który pozwala samodzielnie zarządzać temperaturą i kosztami.

Czynsz wynosi ok. 200 zł (opłaty do wspólnoty mieszkaniowej).

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również wspólna piwnica, która stanowi idealne miejsce na rower, wózek czy sezonowe przechowywanie.

Gmina	Rokietnica
Własność	własność
Ogrzewanie	gazowe
Balkon	Tak
Rodzaj okien	nowe plastikowe

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Chętnie przedstawimy ofertę podczas osobistego spotkania i prezentacji mieszkania.

Zachęcamy do umówienia się! Ponad to oferujemy pełne wsparcie w uzyskaniu kredytu, porównamy dla Ciebie ofertę wszystkich banków!

Krystian Kędzia

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3360257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Krystian Kędzia

Tel.kom.: 501-160-513

nieruchomosci@fwk.com.pl