

Mieszkanie, 60 m², Wróblewo

Cena: 230 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wróblewo

3 846 PLN/m²



cena
230 000 PLN
3 846 PLN/m²

powierzchnia
59.80 m²

liczba pokoi
3

piętro
2

Opis oferty

Marzysz o miejscu, gdzie latem zrobisz grilla, wypijesz kawę na świeżym powietrzu, a dzieci lub pies będą beztrudno biegać po trawie? 3-pokojowe mieszkanie z balkonem i działką 700 m² czeka na Ciebie!

LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest w miejscowości Wróblewo oddalonej zaledwie 7 km od Wroniek, 22 km od Szamotuł, z dogodnym dostępem do większych miast i pełnej infrastruktury.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się sklep Dino, kościół, a w oddalonych o kilka minut drogi Wronkach - przychodnia, apteki, banki i urzędy. Szkoła i przedszkole znajdują się w pobliżu Biezdrowiu (ok. 3 km). Okolica jest spokojna, zielona i dobrze skomunikowana. To miejsce

Parametry oferty

Numer oferty	3340257
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	230 000 PLN
Cena za m ²	3 846 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Powierzchnia	60 m ²
Miejscowość	Wróblewo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	szamotulski

dla tych, którzy cenią sobie wygodę życia w mniejszej społeczności, ale z dostępem do wszystkiego, co potrzebne na co dzień.

OPIS

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 59,80 m², położone na 2 piętrze w bloku. Lokal składa się z trzech ustawnych pokoi, oddzielnej kuchni, skrytki, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do mieszkania przynależy także balkon, który zapewnia dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

Ciepła woda pochodzi z bojlera elektrycznego, natomiast ogrzewanie zapewnia wspólna kotłownia, co pozwala kontrolować koszty.

Miesięczny czynsz wynosi 493 zł i obejmuje m.in. ścieki oraz zimną wodę. Każdy z mieszkańców budynku ma udział w gruncie, co zwiększa wartość nieruchomości i otwiera dodatkowe możliwości.

Dodatkowym atutem jest przynależne pomieszczenie gospodarcze, które można zaadaptować na garaż, co stanowi ogromną wartość praktyczną.

Do mieszkania przynależy także działka rekreacyjna o powierzchni 700 m² - idealne miejsce na ogródek, wypoczynek na świeżym powietrzu, plac zabaw lub letnie grillowanie. Marzysz o miejscu, gdzie latem zrobisz grilla, wypijesz kawę na świeżym powietrzu, a dzieci lub pies będą beztrudno biegać po trawie? 3-pokojowe mieszkanie z balkonem i działką 700 m².

Mieszkanie wymaga odświeżenia i czeka na Ciebie!

Kinga Zaranek

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno- prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości"

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3340257 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Wronki
Opłaty	493.00
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Balkon	Tak
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Kinga Zaranek

nr licencji: 0

Tel.kom.: 531 912 767

kinga@fwk.com.pl