

Dom letniskowy, 18 m², Margonin

Cena: 125 000 PLN

Dom letniskowy na sprzedaż, Margonin

6 944 PLN/m²



cena
125 000 PLN
6 944 PLN/m²

powierzchnia
18.00 m²
powierzchnia dz.818.00 m²

liczba pokoi
1

Opis oferty

Wyobraź sobie poranek nad jeziorem, zapach kawy i śpiew ptaków... Twój własny domek letniskowy w Margoninie czeka!

LOKALIZACJA

Domki znajdują się w mieście **Margonin**, położonego w województwie wielkopolskim, zaledwie **39 km od Piły, 14 km od Chodzieży i 35 km od Rogoźna**. To miejsce z ogromnym potencjałem turystycznym, które każdego roku przyciąga coraz więcej odwiedzających.

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE

Margonin od lat rozwija się jako atrakcyjna destynacja letniskowa. Znajduje się tu **zmodernizowana plaża miejska z wodną zjeżdżalnią**, zaplecze gastronomiczne, wypożyczalnię sprzętu wodnego oraz **możliwość uprawiania narciarstwa wodnego**. Dodatkowym atutem jest **pomost przy jeziorze**, z którego można **łowić ryby lub po prostu cieszyć się widokiem na wodę**. Otaczająca natura i liczne

Parametry oferty

Numer oferty	3330257
Typ oferty	Dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	125 000 PLN
Cena za m ²	6 944 PLN
Liczba pokoi	1
Powierzchnia	18 m ²
Powierzchnia działki	818 m ²
Miejscowość	Margonin
Województwo	WIELKOPOLSKIE

ścieżki spacerowe tworzą doskonałe warunki do wypoczynku i relaksu. Miejscowość łączy w sobie rozwiniętą infrastrukturę turystyczną z bliskością przyrody i spokojem.

OPIS

Na sprzedaż oferujemy **domki letniskowe** w kompleksie położonym nad samym **Jezioro Margonińskim** - idealne na własny wypoczynek lub jako gotowa inwestycja pod wynajem.

Powiat	chodzieski
Gmina	Margonin
Dojazd	polna
Rodzaj okien	drewniane

Dostępne są:

- **Domki letniskowe** (ok. 18 m²), przylegające do siebie, w dwóch wariantach cenowych:
- **Domki bliżej jeziora** - 132 000 zł / szt.
- **Pozostałe domki** - 125 000 zł / szt.

Dodatkowo dostępne są większe, bardziej komfortowe domki typu apartament z sypialnią o powierzchni około 32 m².

- Cena domku bliżej jeziora: 264 000 zł
- Cena pozostałych: 250 000 zł

Domki położone są w urokliwym miejscu, blisko brzegu jeziora - wystarczy odświeżyć wnętrze, dodać kilka osobistych akcentów i już tego lata można korzystać z uroków wakacji nad wodą lub czerpać zyski z wynajmu.

To świetna propozycja zarówno dla osób marzących o własnym miejscu wypoczynkowym, jak i dla inwestorów szukających dochodowej nieruchomości na sezon letni. Sezon właśnie się zaczyna - a Ty możesz jeszcze zdążyć!

Krystian Kędzia

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Prezentacja nieruchomości przy udziale agenta nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych osobowych a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Oferta nr 3330257 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Krystian Kędzia

Tel.kom.: 501-160-513

nieruchomosci@fwk.com.pl